



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Σπάτα, 19 – 11 – 2015

Αριθ. Πρωτ. : 38258

**Μελέτη :**  
«Μελέτη κοινόχρηστου χώρου στάθμευσης Ο.Τ. 77,  
Π.Ε.3 της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος»

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Εκπόνηση μελέτης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Ο.Τ. 77, Π.Ε. 3 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»**

Στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Σπατών – Αρτέμιδος, στα Σπάτα σήμερα στις **10:00 π.μ.** ημέρα **Δευτέρα 16<sup>η</sup>** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2015**, αφενός ο κ. **Δημήτριος Σπ. Μάρκου**, Δήμαρχος Σπατών - Αρτέμιδος, που για τις ανάγκες της παρούσης σύμβασης θα ονομάζεται στο εξής **«ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ»** και αφετέρου η Σύμπραξη των ακολούθων φυσικών προσώπων :

1. **Τιμολέων Σαρλής**, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 6, αρχιτεκτονικές μελέτες, με αριθμό μητρώου 21246 και Α.Φ.Μ. : 034811634, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, με έδρα στην Νέα Ερυθραία Αττικής, οδός Φρύνης 16, ΤΚ 14671 ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ
2. **Βαρβάρα Τσαντεκίδου**, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 13, υδραυλικές μελέτες, με αριθμό μητρώου 24402 και Α.Φ.Μ. : 135801377, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, με έδρα στην Αθήνα, οδός Φυλής 36 – 38, ΤΚ 10433 ΑΘΗΝΑ
3. **Θεοδοσία Διγαλάκη**, Διπλ. Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 9, Η/Μ μελέτες, με αριθμό μητρώου 24381 και Α.Φ.Μ 142907280, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, με έδρα στην Αθήνα, οδός Πρίγκηπος Πέτρου 17<sup>Α</sup>, ΤΚ 16674 ΑΘΗΝΑ

που θα ονομάζονται στο εξής **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»**, συμφώνησαν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

Ο Εργοδότης έχοντας υπόψη του:

- I. την αριθ. 393/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
- II. το Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων Συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»,
- III. τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.,

- IV. το Π.Δ. 410/95 σε συνδυασμό με τα άρθρα 16 ΚΑΙ 27 του Π.Δ. 798/78 περί καθορισμού ορίων αμοιβής μελετητών κατά τάξη πτυχίου και
- V. τον ΚΑ : 30-7413.007 με τίτλο «Μελέτη κοινόχρηστου χώρου στάθμευσης Ο.Τ. 77, Π.Ε.3 της ΔΕ Αρτέμιδος» και με δεσμευμένη πίστωση στο ποσό των 11.144,18 € με ΦΠΑ (23%) τα οποία εντάσσονται στον προϋπολογισμό και στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου έτους 2015,

**ΑΝΑΘΕΤΕΙ** στους **Τιμολέοντα Σαρλή, Βαρβάρα Τσαντεκίδου και Θεοδοσία Διγαλάκη** την εκπόνηση μελέτης με τίτλο : **«Μελέτη κοινόχρηστου χώρου στάθμευσης Ο.Τ. 77, Π.Ε.3 της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος».**

### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>**

#### **Αντικείμενο της Σύμβασης**

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης για την κατασκευή χώρου στάθμευσης στο οικόπεδο με χρήση Parking σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, επί του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 77 της 3<sup>ης</sup> πολεοδομικής ενότητας (Π.Ε.) στην συμβολή των οδών Λ. Αρτέμιδος και Αθηνάς, με ιστορικό ΚΑΕΚ : 050238974001, και θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες μελέτες σε επίπεδο οριστικής μελέτης :

1. Αρχιτεκτονική Μελέτη
2. Υδραυλική Μελέτη
3. Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων

Η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 696/77 όπως ισχύει και έχει αναθεωρηθεί έως σήμερα.

### **Άρθρο 3<sup>ο</sup>**

#### **Παραδοτέα τεύχη μελέτης**

Τα παραδοτέα της μελέτης περιγράφονται στο αντικείμενο της σύμβασης και παραδίδονται σε τέσσερα (4) αντίγραφα, σύμφωνα με τον Ν. 696/1977 όπως ισχύει και έχει αναθεωρηθεί έως σήμερα.

### **Άρθρο 4<sup>ο</sup>**

#### **Σύνταξη μελέτης**

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να συντάξει τη μελέτη σε συνεργασία με το Δήμο ακολουθώντας τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Δήμου.

**Άρθρο 5°****Προθεσμίες και διάρκεια σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 60 ημέρες από την υπογραφή της και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει μέχρι τότε, τα τελικά παραδοτέα της μελέτης.

Η έγκριση της μελέτης γίνεται μετά από έλεγχο μέσα στις προθεσμίες που ορίζει ο Ν. 3316/2005.

**Άρθρο 6°****Έκπτωση Αναδόχου**

- I. Αν ο ανάδοχος με υπαιτιότητά του δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 28 του Ν. 3316/2005.
- II. Ο Ανάδοχος παραμένει υπεύθυνος για την αρτιότητα της μελέτης σύμφωνα προς τα επιστημονικά και τεχνικά δεδομένα, μέχρι την ολοκλήρωση και παραλαβή της ή της τελικής χρησιμοποίησής της, εφόσον η εφαρμογή της πραγματοποιηθεί μέσα σε πέντε χρόνια από την έγκρισή της.
- III. Οποιαδήποτε τροποποίηση της μελέτης κατά την εκπόνηση ή μετά το πέρας αυτής δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς την υπεύθυνη γνώμη του Αναδόχου διατυπωμένη εντός ευλόγου προθεσμίας.

Ο τελευταίος απαλλάσσεται της ευθύνης για τροποποιήσεις γενόμενες χωρίς τη σύμφωνη γνώμη τους ως και υποχρεώσεων που απορρέουν από την, από πλευράς του Εργοδότη, μονομερή τροποποίηση των αρχικών δεδομένων της μελέτης.

Ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου της μελέτης τόσο κατά την διάρκεια της εκπόνησης όσο και μετά το τέλος αυτής.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την αρτιότητα της μελέτης.

**Άρθρο 7°****Αμοιβή**

Η αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των **έντεκα χιλιάδων εκατόν σαράντα τεσσάρων ευρώ και δεκαοχτώ λεπτών (11.144,18 €)** περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (23%), το οποίο επιμερίζεται ως εξής :

1. ποσό **έξι χιλιάδων τριακοσίων δύο ευρώ και πενήντα ενός λεπτών (6.302,51 €)** περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στον κ. Τιμολέοντα Σαρλή, Πολιτικό Μηχανικό, για την κατηγορία 6 Αρχιτεκτονικών Μελετών

2. ποσό **τριών χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (3.881,40 €)** περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στην κα. Βαρβάρα Τσαντεκίδου, Πολιτικό Μηχανικό, για την κατηγορία 13 Υδραυλικών Μελετών
3. ποσό **εννιακοσίων εξήντα ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (960,27 €)** περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στην κα. Θεοδοσία Διγαλάκη, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, για την κατηγορία 9 Η/Μ Μελετών σύμφωνα με την υπ' αριθ. 393/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.  
Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει μετά την έγκριση των παραδοτέων από την προϊσταμένη αρχή και σύμφωνα με τον Ν. 3316/2005.

#### **Άρθρο 8<sup>ο</sup>**

##### **Εγγύηση καλής εκτέλεσης έργου**

Για την άρτια και σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης εκπόνηση της μελέτης, ο Ανάδοχος μελετητής κατέθεσε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του **ΤΑΜΕΙΟΥ ΤΣΜΕΔΕ** με αριθ. **1686544** ημερομηνίας **13/11/2015** και ποσού **453,02 €** το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της αμοιβής της μελέτης (χωρίς το Φ.Π.Α.).

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup>**

##### **Επίλυση διαφορών**

Κάθε διαφωνία μεταξύ του Εργοδότη και του Αναδόχου σχετική με την παρούσα σύμβαση επιλύεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3316/ /2005.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, από τα οποία ένα (1) παίρνουν ο Ανάδοχος και τρία (3) ο Εργοδότης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ -ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

**ΤΙΜΟΛΕΩΝ**

**ΒΑΡΒΑΡΑ**

**ΘΕΟΔΟΣΙΑ**

**ΣΑΡΛΗΣ**

**ΤΣΑΝΤΕΚΙΔΟΥ**

**ΔΙΓΑΛΑΚΗ**