



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σπάτα, 22 / 10 / 2019

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Αριθ. Πρωτ.: 35291

**ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΕΡΓΑ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Μ.ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

25.637,89 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

31.790,98 € (με Φ.Π.Α.)

Στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις **22-10-2019**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 μ.μ.** οι κάτωθι υπογράφωντες:

1. **Ο Δήμαρχος Σπατών – Αρτέμιδος κος Δημήτριος Σπ. Μάρκου**, κάτοικος Σπατών, έχοντας υπόψη το Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου και
2. **Η εταιρεία "Μ.ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε."**, με έδρα Λασηθίου 14, Τ.Κ.15344, Γέρακα-Παλλήνη, Τηλ./ fax. 210 6614301 με ΑΦΜ 998026602 και αρμόδια ΔΟΥ Παλλήνης, η οποία εκπροσωπείται από το κ. Παντελή Τσαούλη ως νόμιμο εκπρόσωπο.

συνομολόγησαν και συμφώνησαν τα εξής:

Ο Δήμος, που εκπροσωπείται από τον υπογράφοντα Δήμαρχό του και στο εξής θα ονομάζεται για συντομία «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», αποφάσισε να εκτελέσει το ανωτέρω δημοτικό έργο, εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2019, με Κ.Α. 30-7326.005

Για το εν λόγω έργο έχοντας υπόψη :

- (1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016).
- (2) Την υπ' αριθ. 44/2018 μελέτη του έργου, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και καθώς.
- (3) Τους όρους διακήρυξης του έργου και τα συμβατικά τεύχη, που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 359/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- (4) Την υπ' αριθμ. 46/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας και κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρεία "**Μ.ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.**", με μέση έκπτωση 7,00 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και για το ποσό των 52.583,19 € πλέον ΦΠΑ 24%, συνολικού ποσού 65.203,16 €.

- (5) Την υπ' αριθ. 380/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και η 1^η Σ.Σ του έργου : " ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ "

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους κος ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ, ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στην εταιρεία "**Μ.ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.**", την κατασκευή του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ», με τους οικονομικούς όρους της προσφοράς του, κατά τη δημοπρασία της 15-1-2019, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως ισχύει σήμερα.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων με την παραπάνω αναφερόμενη ιδιότητα, του νόμιμου εκπροσώπου του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τη παρούσα σύμβαση και κατά τα παρακάτω ειδικότερα οριζόμενα.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Ο κατά τα ανωτέρω ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα συμβατικά τεύχη των εγκεκριμένων μελετών, καθώς και τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας. Η έναρξη των εργασιών του έργου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των 30 ημερών από σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και σχεδίων που τη συνοδεύουν, που με την προσφορά του αποδέχθηκε ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και έχει αποδεικτικό και όχι συστατικό χαρακτήρα.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών όπως αναφέρονται στο άρθρο 17 της Διακήρυξης, κατατέθηκε η με αριθμό e-55597/3-9-2019 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ, για ποσό 1.290,00 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Προθεσμίες – Ποινικές ρήτρες

Από σήμερα 22/10/2019 αρχίζει η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου των εργασιών (συνολική προθεσμία). Η συνολική προθεσμία ορίζεται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 161/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τις **20-11-2019**. Η διοίκηση και ο ρυθμός της εκτέλεσης του έργου ασκείται όπως η διάταξη του άρθρου 136 του Ν.4412/16, αλλά υπόκειται και στον έλεγχο του Δήμου. Επισημαίνεται ότι μέσα στην συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες

κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμές του έργου. Μετά την περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα 15 μηνών εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου άρθρο 157 & 172 του Ν.4412/16.

Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 147 & 157 του Ν.4412/16. Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας υπό υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα από το Δήμο – Εργοδότη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016.

Έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί και στην περίπτωση που δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας ή του Δήμου, που του δίνονται, σύμφωνα με την σύμβαση ή το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Έδρα επιχείρησης – Διορισμός αντίκλητου

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης του είναι Λασηθίου 14, Τ.Κ.15344, Γέρακα-Παλλήνη, Τηλ./ fax. 210 6614301, αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να ενημερώσει τη Δ/νουσα Υπηρεσία για κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών. Ο ανάδοχος διορίζει αντίκλητο του έργου την Τσαούλη Μαριάννα του Σπύρου με ΑΔΤ ΑΜ 647161 Τ.Α. ΓΕΡΑΚΑ ΑΤΤΙΚΗΣ. ΤΑ Γέρακα, με Ταχ. Διεύθυνση Λασηθίου 14, Τ.Κ. 15344 (τηλ. 210 6614301) και καταθέτει δήλωση αποδοχής του διορισμού του, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.3669/2008.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Χρονοδιάγραμμα εργασιών

Ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει για έγκριση μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από σήμερα, χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου. Αναπροσαρμογή του χρονοδιαγράμματος εγκρίνεται όταν μεταβληθούν οι ποσότητες εργασιών ή στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Υποχρεώσεις αναδόχου

Σύμφωνα με το Ν.4412/16 ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων πρέπει να τηρεί ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 30,138,140 & 171.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Οικονομικό αντικείμενο

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης προκύπτει από την οικονομική προσφορά του Αναδόχου, που φαίνεται στον παρακάτω πίνακα. Το πρώτο ποσό της σύμβασης

που είναι 25.637,89 € αφορά στις εργασίες με απρόβλεπτα, απολογιστικά αρχαιολογίας και αναθεώρηση. το συνολικό ποσό της σύμβασης που είναι 31.790,98 €, αφορά στο παραπάνω ποσό με Φ.Π.Α. (24%) και θα καταβάλλεται τμηματικά με την πρόοδο του έργου, όπως ο νόμος ορίζει. Το ποσό της σύμβασης αναλύεται ως εξής:

Σύνολο Εργασιών	:	15.582,06 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	:	2.804,77 €
Απρόβλεπτα 15%	:	2.758,02 €
Απολογιστικά Αρχαιολογίας	:	4.400,00 €
Αναθεώρηση	:	93,04 €
ΦΠΑ 24%	:	6.153,09 €

ΑΡΘΡΟ 9ο

Λογαριασμοί - αναθεώρηση

Οι λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλόμενων ποσών συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στη Δ/νουσα Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4412/2016. Για την εξόφληση του αναδόχου πρέπει να προσκομίζονται, πλην των λοιπών από το νόμο απαιτούμενων στοιχείων, βεβαιώσεις των ασφαλιστικών οργανισμών, ταμείων κλπ, στους οποίους τυγχάνει ασφαλιστέο το εις το έργο απασχολούμενο προσωπικό, για την καταβολή και εξόφληση των οικείων εισφορών.

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας των έργων ισχύουν οι διατάξεις που καθορίζονται από το άρθρο 153 του 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Συμβατικά τεύχη – σειρά ισχύος

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία, με βάση τα οποία θα εκτελείται το έργο, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω :

1. Η παρούσα σύμβαση
2. Η διακήρυξη της δημοπρασίας
3. Η οικονομική προσφορά
4. Το τιμολόγιο μελέτης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ)
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους ΤΣΥ
7. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΓΣΥ)

8. Η Τεχνική περιγραφή (Τ.Π.)

9. Ο Προϋπολογισμός μελέτης

10. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.

11. Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επίσης, συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα :

1. Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια.

2. Εφαρμογή των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), σύμφωνα με την υπ' αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 απόφαση Αν. Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ 2221Β/30-7-12)

3. Οι Ευρωκώδικες

4. Οι πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΤΠ) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ή του Τ.Υ.Δ.Ε.)

5. Οι προδιαγραφές Ε.Λ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 35291/22-10-2019 στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε τρία (3) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ