



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Σπάτα, .31-12-2015

Αριθ. Πρωτ. 43336

Μελέτη :

«Μελέτη για την ανέγερση του 2ου Γυμνασίου
 Αρτέμιδος στο Ο.Τ. 1846-1848 ΠΕ6 ΔΕ Αρτέμιδος»

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Εκπόνηση μελέτης με τίτλο: «Μελέτη για την ανέγερση του 2ου Γυμνασίου Αρτέμιδος στο Ο.Τ. 1846-1848 ΠΕ6 ΔΕ Αρτέμιδος» ποσού 19.600 €, χωρίς το ΦΠΑ

Στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, στα Σπάτα σήμερα ημέρα Πέμπτη, 31^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2015, αφενός ο κ. **Δημήτριος Σπ. Μάρκου**, Δήμαρχος Σπάτων - Αρτέμιδος, που για τις ανάγκες της παρούσης σύμβασης θα ονομάζεται στο εξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» και αφετέρου η Σύμπραξη των ακολούθων:

1. Αναστάσιος Αθανασόπουλος, Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 7, ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες, με αριθμό μητρώου 25932 και Α.Φ.Μ. 044468429, Δ.Ο.Υ Ψυχικού, με έδρα στο Π. Ψυχικό Αττικής, οδός Μαραθωνοδρόμων 103, ΤΚ 15452
2. Ιωάννης Σταθόπουλος, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 8, στατικές μελέτες, με αριθμό μητρώου 24848 και Α.Φ.Μ. 108349510, Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών, με έδρα στην Αθήνα, οδός Λ. Κατσώνη 36Α, ΤΚ 11471 ΑΘΗΝΑ
3. Άρτεμις Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 16, τοπογραφικές μελέτες, με αριθμό μητρώου 696 και Α.Φ.Μ 099841348, Δ.Ο.Υ ΙΘ' Αθηνών, με έδρα στην Αθήνα, οδός Κυρίλλου Λουκάρεως 57-59, ΤΚ 11475 ΑΘΗΝΑ
4. Γρηγόριος Δοπτιδής, Διπλ. Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, κάτοχος πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 9, Η/Μ μελέτες, με αριθμό μητρώου 19003 και Α.Φ.Μ 135802614, Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών, με έδρα στην Αθήνα, οδός Αχαρνών 112, ΤΚ 10434 ΑΘΗΝΑ

που θα ονομάζονται στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», με νόμιμο εκπρόσωπο τον Αναστάσιο Αθανασόπουλο, συμφώνησαν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^ο

Ο Εργοδότης έχοντας υπόψη του:

- I. την αριθ. 411/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- II. το Π.Δ. 410/95 σε συνδυασμό με τα άρθρα 16 ΚΑΙ 27 του Π.Δ. 798/78 περί καθορισμού ορίων αμοιβής μελετητών κατά τάξη πτυχίου και

- III. τον ΚΑ 30-7411.002 με τίτλο «Μελέτη για την ανέγερση του 2ου Γυμνασίου Αρτέμιδος στο Ο.Τ 1846-1848 ΠΕ6 ΔΕ Αρτέμιδος» και με δεσμευμένη πίστωση στο ποσό των 24.108 € με ΦΠΑ (23%) τα οποία εντάσσονται στον προϋπολογισμό και στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου έτους 2016
- IV. Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (άρθρα 209, παρ. 3) όπως αυτό συμπληρώθηκε με τις διατάξεις της παρ. 13 «9 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08, (ΦΕΚ 263/τ.Α'/23.12.2008) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- V. Το Ν. 3316/2005 & Ν. 716/77 περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως εκπονήσεως μελετών
- VI. Τις διατάξεις του Ν.4067/2012 και του Κτηριοδομικού Κανονισμού
- VII. Την 33445/ΣΤ1/24-03-2009 Απόφαση περί έγκρισης Κτιριολογικών Προγραμμάτων Σχολικών Κτηρίων και την αναγκαιότητα επίλυσης του προβλήματος στέγασης των σχολικών μονάδων της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος, κρίνεται απαραίτητη η εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη για την ανέγερση του 2ου Γυμνασίου Αρτέμιδος στο Ο.Τ 1846-1848 ΠΕ6 ΔΕ Αρτέμιδος».

ΑΝΑΘΕΤΕΙ στη σύμπραξη των μελετητικών γραφείων: **Αναστάσιος Αθανασόπουλος – Ιωάννης Σταθόπουλος – Άρτεμις Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ – Γρηγόριος Δοπτίδης** την εκπόνηση μελέτης με τίτλο «Μελέτη για την ανέγερση του 2ου Γυμνασίου Αρτέμιδος στο Ο.Τ. 1846-1848 ΠΕ6 ΔΕ Αρτέμιδος».

Άρθρο 2°

Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης για την **ανέγερση του 2ου Γυμνασίου Αρτέμιδος** στο οικόπεδο με χρήση **Κτίρια Εκπαίδευσης σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, επί του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 1846-1848** της 6^{ης} πολεοδομικής ενότητας (Π.Ε.), και θα περιλαμβάνει σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος και σαφή προσδιορισμό και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου. Μετά την ολοκλήρωση της αρχιτεκτονικής μελέτης από τις υπηρεσίες του Δήμου θα ακολουθήσει η εκπόνηση οριστικής μελέτης στατικών και Η/Μ, προκειμένου να εκδοθεί η οικοδομική άδεια. Το σύνολο των μελετών θα διαβιβαστεί στην ΟΣΚ Α.Ε. για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 696/74 όπως ισχύει και έχει αναθεωρηθεί έως σήμερα.

Άρθρο 3°

Παραδοτέα τεύχη μελέτης

Τα παραδοτέα της μελέτης περιγράφονται στο αντικείμενο της σύμβασης και παραδίδονται σε τέσσερα (4) αντίγραφα, σύμφωνα με τον Ν. 696/1974 όπως ισχύει και έχει αναθεωρηθεί έως σήμερα.

Άρθρο 4°

Σύνταξη μελέτης

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να συντάξει τη μελέτη σε συνεργασία με το Δήμο ακολουθώντας τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Δήμου.

Άρθρο 5°

Προθεσμίες και διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε έξι (6) μήνες ως καθαρός χρόνος, στον οποίο δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις των απαιτούμενων εγκρίσεων, για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος (άρθρο 27 Ν.3316/2005).

Η έγκριση της μελέτης γίνεται μετά από έλεγχο μέσα στις προθεσμίες που ορίζει ο Ν. 3316/2005.

Άρθρο 6°

Έκπτωση Αναδόχου

- I. Αν ο ανάδοχος με υπαιτιότητά του δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 28 του Ν. 3316/2005.
- II. Ο Ανάδοχος παραμένει υπεύθυνος για την αρτιότητα της μελέτης σύμφωνα προς τα επιστημονικά και τεχνικά δεδομένα, μέχρι την ολοκλήρωση και παραλαβή της ή της τελικής χρησιμοποίησής της, εφόσον η εφαρμογή της πραγματοποιηθεί μέσα σε πέντε χρόνια από την έγκρισή της.
- III. Οποιαδήποτε τροποποίηση της μελέτης κατά την εκπόνηση ή μετά το πέρας αυτής δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς την υπεύθυνη γνώμη του Αναδόχου διατυπωμένη εντός ευλόγου προθεσμίας.

Ο τελευταίος απαλλάσσεται της ευθύνης για τροποποιήσεις γενόμενες χωρίς τη σύμφωνη γνώμη τους ως και υποχρεώσεων που απορρέουν από την, από πλευράς του Εργοδότη, μονομερή τροποποίηση των αρχικών δεδομένων της μελέτης.

Ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου της μελέτης τόσο κατά την διάρκεια της εκπόνησης όσο και μετά το τέλος αυτής.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την αρτιότητα της μελέτης.

Άρθρο 7°

Αμοιβή

Η αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι τεσσάρων χιλιάδων και εκατόν οκτώ ευρώ (24.108,00 €)** περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (23%), το οποίο επιμερίζεται ως εξής

1. ποσό **οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεννιά ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (8.919,96 €)**, ποσοστό 37%, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στην Άρτεμις Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ, για την κατηγορία 16, Τοπογραφικές Μελέτες

2. ποσό πέντε χιλιάδων εξήντα δύο ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτών (5.062,68€), ποσοστό 21%, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στον κ. Αναστάσιο Αθανασόπουλο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, για την κατηγορία 7, Ειδικά Αρχιτεκτονικά
3. ποσό πέντε χιλιάδων τριακοσίων τριών ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (5.303,76 €), ποσοστό 22%, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στον κ. Ιωάννη Σταθόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, για την κατηγορία 8, Στατικές Μελέτες
4. ποσό τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι ενός ευρώ και εξήντα λεπτών (4.821,60€), ποσοστό 20%, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ στον κ. Γρηγόριο Δοπτίδη, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, για την κατηγορία 9, Η/Μ Μελετών

Η αμοιβή του αναδόχου θα καταβληθεί σε δόσεις, με την υποβολή των επί μέρους μελετών σε ποσοστό 70% και μετά την έγκριση αυτών από την Προϊσταμένη Αρχή θα γίνει η καταβολή του συνόλου της αμοιβής (άρθρο 30 Ν. 3316/2005).

Άρθρο 8°

Εγγύηση καλής εκτέλεσης έργου

Για την άρτια και σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης εκπόνηση της μελέτης, ο Ανάδοχος μελετητής κατέθεσε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΑΜΕΙΟΥ Ε.Τ.Α.Α. Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. με αριθ. 1691320 , ημερομηνίας 29.12.15 και ποσού 980,00 ΕΥΡΩ, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της αμοιβής της μελέτης (χωρίς το Φ.Π.Α.).

Άρθρο 9°

Επίλυση διαφορών

Κάθε διαφωνία μεταξύ του Εργοδότη και του Αναδόχου σχετική με την παρούσα σύμβαση επιλύεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3316/ /2005.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, από τα οποία ένα (1) παίρνουν ο Ανάδοχος και τέσσερα (4) ο Εργοδότης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ -ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ	
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε., ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 56703	
Λ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΩΝ 103 - Π. ΨΥΧΙΚΟ 154 52	
ΤΗΛ. 210 72 52 461	ΚΙΝ.: 6944 637 025
Α Φ Μ 044468429	Δ.Ο.Υ. ΨΥΧΙΚΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

