



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σπάτα, 29/12/2017
Αρ. Πρωτ.: 44148

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ : ΔΗΜ. ΧΡ. ΜΠΕΚΑ & ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΠΑΤΑ Τ.Κ.: 190 04

Πληροφορίες: Α. Εγγλέζου

Τηλ.: 213 2007394

Fax.: 210 6630163

ΘΕΜΑ: Απόφαση απευθείας ανάθεσης υπηρεσίας με τίτλο «**Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση πρότασης πράξης του Δήμου για ένταξη στη δράση "Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας"**».

ΑΠΟΦΑΣΗ 554

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008,
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- 3) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 199 του Ν. 4412/2016 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 9 εδ. 2 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
- 5) Την αναγκαιότητα της δαπάνης για την ανάθεση υπηρεσιών πιστοποιημένου εκτιμητή, όπως, ειδικότερα, περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 131/2017 Μελέτη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής & Διαφάνειας του Δήμου,
- 6) Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων και έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου ΑΔΑΜ 17REQ002482925/2017-12-22,
- 7) Την αρ. 749/29-12-2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ω5ΩΥΩ1Χ-ΥΟΦ), με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και ψηφίστηκε η πίστωση ποσού 22.375,80€ σε βάρος του Κ.Α.Ε. 10-6117.006 προϋπολογισμού έτους 2017,
- 8) Τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α Β-794/29-12-2017 (ΑΔΑ: 724ΤΩ1Χ-7ΨΨ),
- 9) Την έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος που έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου ΑΔΑΜ:17REQ002511494/2017-12-29,

- 10) Τη με αρ. 552/44140/29-12-2017 απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης της Τεχνικής Περιγραφής με τίτλο «**Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση πρότασης πράξης του Δήμου για ένταξη στη δράση "Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας"**»,
- 11) Τη με αρ. πρωτ. 44141/29-12-2017 πρόσκληση υποβολής προσφοράς,
- 12) Τη με αρ. πρωτ. 44142/29-12-2017 προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «KGS DEVELOPMENT A.E.», για την υπηρεσία με τίτλο «**Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση πρότασης πράξης του Δήμου για ένταξη στη δράση "Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας"**».

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, στην εταιρεία με την επωνυμία «KGS DEVELOPMENT A.E.» Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης Ακινήτων & Ενεργειακών Έργων, με έδρα Τροίας 18, Τ.Κ. 112 57, Αθήνα, ΑΦΜ: 998808323, Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. Αθηνών, την υπηρεσία με τίτλο «**Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση πρότασης πράξης του Δήμου για ένταξη στη δράση "Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας"**», όπως περιγράφεται στην 131/2017 Μελέτη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής & Διαφάνειας του Δήμου, η οποία προσέφερε το ποσό των 17.684,10€ πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 21.928,28€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, ως εξής:

Α/Α	Περιγραφή Εργασίας	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ
1	Εκπόνηση Επιχειρηματικού Σχεδίου (Business Plan) της Πρότασης Πράξης του Δήμου για ένταξη στη Δράση «Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας» σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή	Ανθρωποημέρα	34	360,90	12.270,60
2	Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην προετοιμασία της Πρότασης Πράξης του Δήμου για ένταξη στη Δράση «Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας»	Ανθρωποημέρα	15	360,90	5.413,50
Άθροισμα					17.684,10 €
Φ.Π.Α. 24%					4.244,18 €
Σύνολο					21.928,28 €

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ