



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

(ΣΧΕΔΙΟ)

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:

**«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΟΥ 2ου
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ»**

Αρ. Μελέτης: 5/2021

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Σπάτα, 4/5/2023

Αριθ. Πρωτ.: 12490

ΕΡΓΟ : «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΟΥ 2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

29.980,53 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

37.175,86€ (με Φ.Π.Α.)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

Το Πράσινο Ταμείο (Ν.Π.Δ.Δ.) Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας (αρ. απόφ. 209.4.10.2021) και από ίδιους πόρους του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος

Στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 4/5/2023, **ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.** οι κάτωθι υπογράφωντες:

1. **Ο Δήμαρχος Σπάτων – Αρτέμιδος κος Δημήτριος Σπ. Μάρκου**, κάτοικος Σπάτων, έχοντας υπόψη το Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου και νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος δ/νση Δημάρχου Χ. Μπέκα & Βασ. Παύλου, τ.κ. 19004 Σπάτα, ΑΦΜ 997606740 Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και
2. **Η εταιρεία «ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»**, με έδρα: Λασιθίου 14, Τ.Κ. 15344, Γέρακας Αττικής, τηλ.: 2108321866 fax 2108324884, e-mail stathist100@gmail.com , με ΑΦΜ 999920019 και αρμόδια



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΔΟΥ ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ , η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από Σπυρίδωνα Στάθη του Σεραφείμ . Και για συντομία αποκαλείται «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»

συνομολόγησαν και συμφώνησαν τα εξής:

Ο Δήμος, που εκπροσωπείται από τον υπογράφοντα Δήμαρχό του και στο εξής θα ονομάζεται για συντομία «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», αποφάσισε να εκτελέσει την ανωτέρω 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του ανωτέρω δημοτικού έργου , εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2023,

με **Κ.Α.: 15-7331.005**

Για το εν λόγω έργο έχοντας υπόψη :

- (1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016
- (2) Την υπ' αριθ. 05/2021 μελέτη του έργου, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου με αριθμό ΚΗΜΔΗΣ: 22SYMV010844316 2022-06-30) αρχική εργολαβική σύμβαση ο πρώτος των συμβαλλομένων Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος ανέθεσε στην «**ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» την εκτέλεση του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΟΥ 2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ**».
- (3) Την υπ' αρ γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος "ΑΤΤΙΚΗ", υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του ως άνω έργου ποσού 37.244,57 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
- (4) Την υπ' αρ. 1183967 /05-12-22 γνωμοδότηση του 4^{ου} Θέματος της 23^{ης} Συνεδρίας (30-11-22) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής, υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του ως άνω έργου ποσού 108.885,36 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
- (5) Την υπ' αριθμ. 526/2022 (ΑΔΑ: 9ΕΗ3Ω1Χ-1ΜΚ) απόφαση της Ο.Ε. περί έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης
- (6) Την υπ' αριθμ. 123 /2022 (ΑΔΑ: 6ΧΡΖΩ1Χ-7ΒΤ) απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων του Δήμου για το έτος 2023.
- (7) Το υπ' αριθμ. 11250/24-4-2023 πρωτογενές τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης με κωδικό ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ, ΑΔΑΜ:23REQ0125643476
- (8) Την υπ' αριθμ. Β-189 Αρ. πρωτ. 3311/2-2-2023) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:6Ω3ΕΩ1Χ-3ΕΜ) με την οποία δεσμεύτηκε το ποσό των 37.244,57 € σε βάρος του **Κ.Α.: 15-7331.005** του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2023 για τον σκοπό αυτόν.

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ, ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, **ΑΝΑΘΕΤΕΙ:**

στην εταιρεία «**ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**», την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1^ο ΑΠΕ του έργου: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΟΥ 2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ**», όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, δαπάνης 37.244,57 € (με ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως ισχύει σήμερα.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Ο δεύτερος των συμβαλλομένων με την παραπάνω αναφερόμενη ιδιότητα, του νόμιμου εκπροσώπου του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και κατά τα παρακάτω ειδικότερα οριζόμενα.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Ο κατά τα ανωτέρω ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα κατασκευάσει τις συμπληρωματικές εργασίες του ως άνω έργου με βάση τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών του έργου κατατέθηκε η με αριθμό e-173314/31-3-2023 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ, για ποσό 18.726,18 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Προθεσμίες – Ποινικές ρήτρες

Η συμβατική προθεσμία του έργου παρατάθηκε με την υπ' αρ. 61/2023 (ΑΔΑΡΒ4ΑΩ1Χ-ΔΥΡ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και λήγει στις 28/10/2023. Η διοίκηση και ο ρυθμός της εκτέλεσης του έργου ασκεείται όπως η διάταξη του άρθρου 136 του Ν.4412/16, αλλά υπόκειται και στον έλεγχο του Δήμου. Επισημαίνεται ότι μέσα στην συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμές του έργου. Μετά την περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα 15 μηνών εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου άρθρο 157 & 172 του Ν.4412/16.

Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 147 & 157 του Ν.4412/16. Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας υπό υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα από το Δήμο – Εργοδότη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016.

Έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί και στην περίπτωση που δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας ή του Δήμου, που του δίνονται, σύμφωνα με την σύμβαση ή το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Οικονομικό αντικείμενο

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης προκύπτει από τον 1^ο ΑΠΕ και φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

Σύνολο Εργασιών	:	21.356,32€
ΓΕ & ΟΕ 18%	:	3.844,14 €



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Απρόβλεπτα 15%	:	3.780,07 €
Αναθεώρηση	:	0,00 €
Απολογιστικά	:	1.000,00 €
ΦΠΑ 24%	:	7.195,33€
Σύνολο έργου	:	37.175,86 €

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 12490/4-5-2023 στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε τρία (3) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Για τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ:

Για τον ΑΝΑΔΟΧΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

Δήμαρχος Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος