



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:

**«Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτιρίων Δήμου Σπάτων -
Αρτέμιδος»**

Αρ. Μελέτης: 12/2020

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Σπάτα, 29/03/2023

Αριθ. Πρωτ.: 8991

ΕΡΓΟ : «Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτιρίων Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

87.810,78 € (χωρίς Φ.Π.Α.)
108.885,36 € (με Φ.Π.Α. 24%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΤΤΙΚΗ 2014-2020» Άξονας Προτεραιότητας «ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΕ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΘΗΣΗ ΧΑΜΗΛΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ ΣΤΙΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ»

Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και Εθνικοί Πόροι μέσω του ΠΔΕ στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ 2014 – 2020»,

Κωδικός MIS 5056591

ΣΑΕΠ 085/1, ενάρθμος πράξης 2020ΕΠ08510109



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 29/03/2023, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π.μ.** οι κάτωθι υπογράφοντες:

1. **Ο Δήμαρχος Σπάτων – Αρτέμιδος κος Δημήτριος Σπ. Μάρκου**, κάτοικος Σπάτων, έχοντας υπόψη το Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου και νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος δ/νση Δημάρχου Χ. Μπέκα & Βασ. Παύλου, τ.κ. 19004 Σπάτα, ΑΦΜ 997606740 Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και
2. **Η εταιρεία «Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ»**, με έδρα: Λασιθίου 14, Τ.Κ. 15344, Γέρακας Αττικής, τηλ.: 2106614301 fax 2106614301, e-mail mtsoul@gmail.com, με ΑΦΜ 998026602 και αρμόδια ΔΟΥ Παλλήνης, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από Μαριάννα Τσαούλη του Σπυρίδωνος και Παντελή Τσαούλη του Μάρκου. Και για συντομία αποκαλείται «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»

συνομολόγησαν και συμφώνησαν τα εξής:

Ο Δήμος, που εκπροσωπείται από τον υπογράφοντα Δήμαρχό του και στο εξής θα ονομάζεται για συντομία «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», αποφάσισε να εκτελέσει την ανωτέρω 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του ανωτέρω δημοτικού έργου, εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2023, με **Κ.Α.: 64-7311.002**

Για το εν λόγω έργο έχοντας υπόψη :

- (1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016
- (2) Την υπ' αριθμ. Πρωτ: 15923/31-05-2022 (ΚΗΜΔΗΣ: 22SYMV010659102 2022-05-31) αρχική εργολαβική σύμβαση ο πρώτος των συμβαλλομένων Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος ανέθεσε στην «**Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**» την εκτέλεση του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτιρίων Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος**».
- (3) Την υπ' αρ 3340/19-12-22 γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ», υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του ως άνω έργου ποσού 108.885,36 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
- (4) Την υπ' αρ. 1183967/05-12-22 γνωμοδότηση του 4^{ου} Θέματος της 23^{ης} Συνεδρίας (30-11-22) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής, υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του ως άνω έργου ποσού 108.885,36 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
- (5) Την υπ' αριθμ. 526/2022 (ΑΔΑ: 9ΕΗ3Ω1Χ-1ΜΚ) απόφαση της Ο.Ε. Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος περί έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης.
- (6) Την υπ' αριθμ. 123/20222 (ΑΔΑ: 6ΧΡΖΩ1Χ-7ΒΤ) απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα Εκτελεστών Έργων του Δήμου για το έτος 2023.
- (7) Το υπ' αριθμ. 8228/23-03-2023 πρωτογενές τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης με κωδικό ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ, ΑΔΑΜ:23REQ012363179 2023-03-24



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



(8) Την υπ' αριθμ. 23REQ012381710 2023-03-28 (Αρ. πρωτ. 8771/28-03-2023) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:Ψ1ΛΠΩ1Χ-Κ9Ω) με την οποία δεσμεύτηκε η πίστωση σε βάρος του **Κ.Α.: 64-7311.002** του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2023 για τον σκοπό αυτόν.

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ, ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, **ΑΝΑΘΕΤΕΙ:**

στην εταιρεία «**Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**», την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1^ο ΑΠΕ του έργου: «**Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτιρίων Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος**», όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής και Διαφάνειας, δαπάνης 108.885,36 € (με ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως ισχύει σήμερα.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων με την παραπάνω αναφερόμενη ιδιότητα, του νόμιμου εκπροσώπου του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και κατά τα παρακάτω ειδικότερα οριζόμενα.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Ο κατά τα ανωτέρω ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα κατασκευάσει τις συμπληρωματικές εργασίες του ως άνω έργου με βάση τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών του έργου κατατέθηκε η με αριθμό e-172287 /17-03-2023 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ, για ποσό 4.390,54 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Προθεσμίες – Ποινικές ρήτρες

Η συμβατική προθεσμία του έργου παρατάθηκε με την υπ' αρ. 63/2023 (ΑΔΑ:6ΠΙΖΩ1Χ-805) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και λήγει στις 30/07/2023. Η διοίκηση και ο ρυθμός της εκτέλεσης του έργου ασκείται όπως η διάταξη του άρθρου 136 του Ν.4412/16, αλλά υπόκειται και στον έλεγχο του Δήμου. Επισημαίνεται ότι μέσα στην συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμές του έργου. Μετά την περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα 15 μηνών εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου άρθρο 157 & 172 του Ν.4412/16.

Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 147 & 157 του Ν.4412/16. Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας υπό υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα από το Δήμο – Εργοδότη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016.



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί και στην περίπτωση που δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας ή του Δήμου, που του δίνονται, σύμφωνα με την σύμβαση ή το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Οικονομικό αντικείμενο

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης προκύπτει από τον 1^ο ΑΠΕ και φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

Σύνολο Εργασιών	:	64.709,49 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	:	11.647,71 €
Απρόβλεπτα 15%	:	11.453,58 €
Αναθεώρηση	:	0,00 €
Απολογιστικά	:	0,00 €
ΦΠΑ 24%	:	21.074,58 €
Σύνολο έργου	:	108.885,36 €

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα πρωτοκολλήθηκε με αριθμό 8991/29-03-2023 στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε τρία (3) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Για τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ:

Για τον ΑΝΑΔΟΧΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

Δήμαρχος Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

