



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Δ/νση: ΔΗΜ. ΧΡ. ΜΠΕΚΑ & ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ
Περιοχή: ΣΠΑΤΑ Τ.Κ.: 190 04
Πληροφορίες: Μαρία Μαλιαρού
Τηλ.: 213 2007312
E-mail: mmaliarou@spata-artemis.gr

Σπάτα 03 / 08 / 2022

Αριθ. Πρωτ.: 24583

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ανάθεσης εκπόνησης μελέτης με τίτλο:

**«ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ,
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Σπάτων σήμερα 03/08/2022, ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Ο **Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος**, που εδρεύει στα Σπάτα Αττικής (οδός Δημ. Χρ. Μπέκα & Βασ. Παύλου, Τ.Κ. 190 04 Σπάτα, ΑΦΜ: 997606740, Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ) που καλείται εφεξής **«ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ»** και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Σπ. Μάρκου και

Η εταιρεία με επωνυμία: **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, με διακριτικό τίτλο **«ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.»**, με έδρα: Τροίας 18, Τ.Κ. 11257 Αθήνα, τηλ. 2108223083, fax: 2108238604, e-mail: info@al-fa.gr, ΑΦΜ: 095701940, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, που καλείται εφεξής **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»** και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Κωνσταντίνο Κωτσόγιαννη με Α.Δ.Τ. ΑΜ 533195, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος με την υπ' αριθ. 184/2022 (ΑΔΑ: Ψ1Μ1Ω1Χ-ΖΥΣ/15.07.2022 και ΑΔΑΜ: 22ΑWRD011040265/02.08.2022) απόφασή της, ανέθεσε την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο **«ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»**, με διαγωνιστική διαδικασία σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν.4412/2016 (ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ με ΑΔΑΜ: 21PROC008289155/16.03.2021), στην εταιρεία με επωνυμία: **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και διακριτικό τίτλο **«ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.»**, έναντι του ποσού των **εξήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα δύο ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (66.452,91 €)** συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων (15%) και του Φ.Π.Α. (24%).

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αφορά στην εκπόνηση νέων Μελετών Ενεργητικής Πυροπροστασίας στα κτίρια που αναφέρονται στο τεύχος τεχνικών δεδομένων και στην επικαιροποίηση των υφιστάμενων Μελετών Ενεργητικής Πυροπροστασίας στα κτίρια που αναφέρονται στο τεύχος τεχνικών δεδομένων. Οι μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Νομοθεσία και στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης.

Άρθρο 2

Συμβατικά Τεύχη

Τα έγγραφα της σύμβασης σύμφωνα με τα οποία θα εκτελεστεί η παρούσα σύμβαση είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

1. Το παρόν Συμφωνητικό
2. Η Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 21PROC008289155/16.03.2021)
3. Η Οικονομική Προσφορά του ΑΝΑΔΟΧΟΥ
4. Η Τεχνική Προσφορά του ΑΝΑΔΟΧΟΥ
5. Το Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
7. Το Τεύχος Υπολογισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.

Άρθρο 3

Παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης μελέτης

1. Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και στην εκπόνηση της μελέτης κατά τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Η επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
2. Η παρακολούθηση της εκπόνησης της μελέτης θα ασκείται από τεχνικό υπάλληλο ΠΕ που θα οριστεί από τον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα καλείται επιβλέπων της Μελέτης. Κατ' εξαίρεση και εφόσον δεν υφίσταται επαρκές προσωπικό, καθήκοντα επιβλέποντα μπορεί να ασκήσει και ο Προϊστάμενος της Δ.Υ. Αν οριστεί ομάδα επιβλεπόντων για την επίβλεψη της μελέτης, υποχρεωτικά ορίζεται ένας εξ αυτών συντονιστής.
3. Καθήκοντα και αρμοδιότητες των επιβλεπόντων είναι ιδίως:

α) Η διαρκής παρακολούθηση της σύμβασης, η χορήγηση οδηγιών προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των υποχρεώσεών του και η μέριμνα για τη συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

β) Η διαδικασία ελέγχου, έγκρισης και παραλαβής της σύμβασης, ο έλεγχος και θεώρηση των λογαριασμών, η σύνταξη και ο έλεγχος των Συγκριτικών Πινάκων, η σύνταξη βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών της σύμβασης και η εισήγηση στα αιτήματα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την αλλαγή συμβατικών όρων, χορήγηση παρατάσεων, καταβολή αποζημίωσης είτε λόγω υπερημερίας ΕΡΓΟΔΟΤΗ είτε για άλλη αιτία.

γ) Η τήρηση και επικαιροποίηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, στον οποίο εμπεριέχονται ιδίως: το χρονοδιάγραμμα, οι παρατάσεις προθεσμιών, οι εκθέσεις προόδου, οι λογαριασμοί, η αλληλογραφία με τον ΑΝΑΔΟΧΟ, οι εγκρίσεις κάθε ενδιάμεσου σταδίου της μελέτης, η οριστική παραλαβή της μελέτης.

4. Η επίβλεψη ασκείται και στους χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση των ασκούντων την επίβλεψη. Ο αντίκλητος ή άλλος εκπρόσωπος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη ειδοποίηση της υπηρεσίας, να συνοδεύει τους επιβλέποντες στους χώρους εκπόνησης της μελέτης.

5. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενημερώνει την Προϊσταμένη Αρχή, σε τακτά χρονικά διαστήματα και κατά την κρίση της υπηρεσίας αυτής, για την πορεία εκπόνησης της μελέτης και εισηγείται για την άρση των προβλημάτων.

Άρθρο 4

Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα

1. Η προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή του παρόντος.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή του παρόντος Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

Στην ανωτέρω προθεσμία δεν συμπεριλαμβάνεται ο χρόνος έγκρισης των Μελετών από την Αναθέτουσα Αρχή καθώς και από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύναται να υποβάλλει, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας, επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης, αναλόγως με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Το χρονοδιάγραμμα αποτυπώνει την πρόταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για τη χρονική ανάπτυξη των σταδίων όλων των επί μέρους μελετών, τις χρονικές τους αλληλουχίες και επαλληλίες και τον προσφορότερο, κατά την κρίση του, χρονικό επιμερισμό του επιπρόσθετου χρόνου για τη διαμόρφωση της βέλτιστης δυνατής κρίσιμης διαδρομής. Το χρονοδιάγραμμα της μελέτης εγκρίνεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε **δεκαπέντε (15) ημέρες**.

3. Οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ που υποβάλλεται τουλάχιστον δέκα πέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη τους ή και με

πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Αν η καθυστέρηση αφορά σε υπέρβαση και του καθαρού χρόνου απαιτείται πέραν της αίτησης ή συναίνεσης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου.

Άρθρο 5

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

1. Η συμβατική αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ προκύπτει σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του που είναι το ποσό των εξήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα δύο ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (66.452,91€) συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων (15%) και του Φ.Π.Α. 24%.
2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Συγγραφή Υποχρεώσεων και την κείμενη νομοθεσία και θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες κρατήσεις και φόροι και με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
3. Η συμβατική αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ αναλύεται ως ακολούθως:

Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (09):	43.149,00 €
Τεύχη Δημοπράτησης:	3.451,92 €
Σύνολο προ απροβλέπτων και ΦΠΑ:	46.600,92 €
Απρόβλεπτα (15%):	6.990,14 €
Σύνολο με απρόβλεπτα χωρίς ΦΠΑ:	53.591,06 €
ΦΠΑ (24%):	12.861,85 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ:	66.452,91 €

Άρθρο 6

Ποινικές ρήτρες

Αν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραβιάζει με υπαιτιότητά του τη συνολική προθεσμία της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ το δικαίωμα να κηρύξει τον ΑΝΑΔΟΧΟ έκπτωτο. Πιο συγκεκριμένα, για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα

τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης. Ο υπολογισμός της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης γίνεται με βάση το άρθρο 185 του ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

Άρθρο 7

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

1. Η παρούσα μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται Συγκριτικός Πίνακας, στον οποίο αναφέρονται αναλυτικά και κατά συγκρίσιμο τρόπο οι καταβλητέες αμοιβές πριν και μετά από αυτόν και οι αντίστοιχες τροποποιήσεις στο φυσικό αντικείμενο και υπογράφεται συμπληρωματική/τροποποιητική σύμβαση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ.
2. Υπό την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, επιτρέπεται η μείωση της συνολικής συμβατικής αμοιβής ή αυξομείωση των επιμέρους συμβατικών αμοιβών από κατηγορία σε κατηγορία που δεν υπερβαίνει το 20% κάθε κατηγορίας και το 10% της συνολικής συμβατικής αμοιβής, (χωρίς τον ΦΠΑ και αναθεώρηση τιμών), με τη σύνταξη και έγκριση Συγκριτικού Πίνακα υπό την προϋπόθεση ότι: i) δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα έγγραφα της σύμβασης ούτε καταργείται κατηγορία μελετών της αρχικής σύμβασης και ii) δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία κατηγορία μελετών σε άλλη.
3. Η διάθεση του ποσού για τις απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνεται στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, γίνεται με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα. Με το ποσό αυτό καλύπτονται αλλαγές που προκύπτουν ιδίως από εφαρμογή νέων κανονισμών, κανόνων, προδιαγραφών κ.λπ., που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση της μελέτης, αλλά και λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, καθώς και απαιτούμενες αρχαιολογικές έρευνες, ώστε να εξασφαλίζεται γενικότερα η αρτιότητα, η λειτουργικότητα και η υλοποίηση του μελετώμενου έργου. Ο Σ.Π. και τα κατά περίπτωση Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συντάσσονται κατά τις ανωτέρω παραγράφους εγκρίνονται ανάλογα μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου ή και του Δ.Σ. του Δήμου.

Άρθρο 8**Υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονοθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκπόνησης των μελετών Δημοσίων Έργων.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.
3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, εντός 10 ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως ορίζονται νόμιμα από τον Κύριο του Έργου
5. Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, αποκαθίστανται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ΑΝΑΔΟΧΟ της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ΑΝΑΔΟΧΟ πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.
Αν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.
6. Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, ο μελετητής μετέχει υποχρεωτικά ως Τεχνικός Σύμβουλος - Μελετητής στην εκτέλεση αυτού, σύμφωνα με τα καθήκοντα και αρμοδιότητες που ορίζονται σε αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

Άρθρο 9

Έγκριση της μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

9.1. Έγκριση της μελέτης

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία Έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του. Αν κατά το νόμο απαιτείται πριν την έγκριση της μελέτης η γνώμη άλλων υπηρεσιών και φορέων, υποχρεούνται να την υποβάλουν μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την αποστολή της μελέτης προς αυτούς, εκτός αν προβλέπεται διαφορετική προθεσμία από ειδικές διατάξεις. Η παρέλευση της προθεσμίας θεωρείται ως θετική γνωμοδότηση.

Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται υποχρεωτικά μέσα σε δύο (2) μήνες από την εμπρόθεσμη υποβολή πλήρων των στοιχείων της προηγούμενης παραγράφου, εφόσον απαιτούνται. Η προθεσμία αναστέλλεται αν το αρμόδιο για την έγκριση όργανο αιτιολογημένα ζητήσει συμπλήρωση ή διευκρίνιση επί των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Αν η συμπλήρωση ή διευκρίνιση αφορά διακεκριμένο στάδιο ή κατηγορία μελέτης, μπορεί να γίνει τμηματική έγκριση των υπόλοιπων μελετών. Η έγκριση ενδιάμεσων σταδίων μελετών αποτελεί και προσωρινή παραλαβή.

9.2 Παραλαβή Μελέτης

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Η προθεσμία συντέλεσης της παραλαβής της μελέτης είναι τρεις (3) μήνες από την έγκριση πλήρων των μελετών που προβλέπονται από τη σύμβαση. Οι μελέτες της αρχικής και των συμπληρωματικών / τροποποιητικών συμβάσεων παραλαμβάνονται ενιαία.

Αν η μελέτη δεν παραληφθεί εμπρόθεσμα, επέρχεται αυτοδίκαιη παραλαβή, αν παρέλθει άπρακτο διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής όχλησης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Η όχληση υποβάλλεται επί ποινή απαραδέκτου μετά την πάροδο της προθεσμίας της παραγράφου 4.

Επιτρέπεται να παραληφθεί, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, μελέτη αυτοτελούς τμήματος έργου που εκπονήθηκε ή επί μέρους κατηγορίας ή σταδίου αυτής.

Άρθρο 10

Εκπρόσωπος – Έδρα – Αντίκλητος του αναδόχου

Εκπρόσωπος της ΑΝΑΔΟΧΟΥ εταιρείας ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, ο κ. Κωνσταντίνος Κωτσόγιαννης, κάτοικος Θρακομακεδόνων οδός Πρωταγόρα αριθ. 20, τηλ.: 210-8223083, e-mail: info@al-

fa.gr (Αρ.ΓΕΜΗ 1907947/13-07-2022), και αναπληρωτής εκπροσώπου ο κ. Γεώργιος Κωτσόγιαννης, Κάτοικος
Θρακομακεδόνων οδός Πρωταγόρα αριθ. 20, τηλ.: 210-8847274, e-mail: gk@al-fa.gr.

Ως έδρα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δηλώνεται η Αθήνα οδός Τροίας αριθ. 18, Τ.Κ. 11257, τηλ.: 2108223083, fax:
2108238604, e-mail: info@al-fa.gr, ΑΦΜ: 095701940, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών.

Άρθρο 11

Εγγυήσεις

Κατατέθηκε από τον ανάδοχο η με αριθμό **e-152295/20.07.2022** εκδόσεως ΤΜΕΔΕ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, δηλαδή ποσού **2.679,55 €**. Εκδόθηκε η βεβαίωση εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής με Α/Α: V/140612/02.08.2022.

Άρθρο 12

Ακροτελεύτιο

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε πέντε (5) γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία τέσσερα (4), ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ ένα (1) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ