



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ : ΔΗΜ. ΧΡ. ΜΠΕΚΑ & ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ
 ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΠΑΤΑ Τ.Κ.: 190 04
 Πληροφορίες: Α. Βασδέκη
 Τηλ.: 213 2007393
 Fax.: 210 6630163

Σπάτα, 31/12/2021
 Αρ. Πρωτ.: 36514

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
 «Προμήθεια και τοποθέτηση μονάδων ψύξης θέρμανσης»**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Σπάτων σήμερα 31/12/2021, ημέρα Παρασκευή, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος, που εδρεύει Δημάρχου Χρ. Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, Σπάτα, Τ.Κ. 190 04, με Α.Φ.Μ. 997606740, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης 1007.E84912.0001, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δημήτριο Σπ. Μάρκου (στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή») και
2. Η ατομική επιχείρηση με την επωνυμία ΚΟΥΛΟΧΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, (ΕΜΠΟΡΙΑ & SERVICE ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧ/ΤΩΝ), με έδρα 2ο χλμ Λ. Σπάτων-Αρτέμιδος, Σπάτα, Τ.Κ. 19004, τηλ. 210 6025860, Α.Φ.Μ.: 045449542, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, e_mail: gkouloxe@otenet.gr, gkouloxe@gmail.gr (στο εξής «Προμηθευτής»)

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθμ. 615/36080/24-12-2021 (ΑΔΑΜ: 21ΑWRD009842828/2021-12-27, ΑΔΑ: 6Γ6ΞΩ1Χ-Η93) απόφασή του ο Δήμαρχος, ανέθεσε με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, την προμήθεια με τίτλο «Προμήθεια και τοποθέτηση μονάδων ψύξης θέρμανσης», στην ατομική επιχείρηση με την επωνυμία ΚΟΥΛΟΧΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (καλούμενη εφεξής «προμηθευτής»), έναντι του ποσού των τριάντα δύο χιλιάδων πενήντα τεσσάρων ευρώ (32.054,00 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	Μ.Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΤΟΠΙΚΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ INVERTER 24.000 BTU/H ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ - ΨΥΞΗΣ	ΤΕΜ	3	1.700,00 €	5.100,00 €
2	ΤΟΠΙΚΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ INVERTER 12.000 BTU/H ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ - ΨΥΞΗΣ	ΤΕΜ	18	600,00 €	10.800,00 €
3	ΚΑΣΕΤΕΣ ΟΡΟΦΗΣ 18.000 BTU/H inverter	ΤΕΜ	3	1.650,00 €	4.950,00 €

4	ΠΛΑΚΕΤΕΣ ΨΥΚΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ	TEM	2	2.500,00 €	5.000,00 €
				ΣΥΝΟΛΟ	25.850,00 €
				Φ.Π.Α. 24 %	6.204,00 €
				ΣΥΝΟΛΟ	32.054,00 €

Άρθρο 1**Αντικείμενο**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η προμήθεια και τοποθέτηση ΤΡΙΩΝ (3) κλιματιστικών μονάδων 24.000 BTU/H inverter και ΤΡΙΩΝ (3) κλιματιστικών μονάδων 12.000 BTU/H και τριών κασετών 18.000 BTU/H inverter και επίσης δύο πλακετών ψυκτών κεντρικών κλιματιστικών μονάδων στον Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος, σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της με αρ. 150/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Άρθρο 2**Χρηματοδότηση της σύμβασης**

1. Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος.
2. Για την κάλυψη της δαπάνης έχει δεσμευτεί πίστωση 32.054,00 € σε βάρος του Κ.Α.Ε.: 10-7133.006 του προϋπολογισμού έτους 2021, σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 34033/07-12-2021 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, επί του οποίου υπάρχει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων των αντίστοιχων πιστώσεων με α/α Β-675/34057/07-12-2021 (ΑΔΑ: ΨΔ8ΥΩ1Χ-Ν31).

Άρθρο 3**Διάρκεια-Χρόνος Παράδοσης**

1. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για **δώδεκα (12) μήνες** από την επομένη της υπογραφής της σύμφωνα με το άρθρο 4 της με αριθ. 150/2021 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
2. Ο προμηθευτής υποχρεούται να παραδίδει το υλικό μέσα στα χρονικά όρια και με τον τρόπο που ορίζει η σύμβαση.
3. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016.
3. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.
4. Ο προμηθευτής υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία που εκτελεί την προμήθεια και την αποθήκη υποδοχής των υλικών, για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το υλικό, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.
5. Μετά από κάθε προσκόμιση υλικού στην αποθήκη υποδοχής αυτών, ο προμηθευτής υποχρεούται να υποβάλει στην υπηρεσία αποδεικτικό, θεωρημένο από τον υπεύθυνο της αποθήκης, στο οποίο

αναφέρεται η ημερομηνία προσκόμισης, το υλικό, η ποσότητα και ο αριθμός της σύμβασης σε εκτέλεση της οποίας προσκομίστηκε.

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις προμηθευτή

Ο προμηθευτής εγγυάται και δεσμεύεται ότι:

- α) θα τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' (και του ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους
- β) ότι θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηκουσα εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τη Διακήρυξη και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσα
- γ) ότι καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
- δ) θα εκτελέσει τη σύμβαση σύμφωνα όρους και τις προδιαγραφές της με αριθ. 150/2021 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Άρθρο 5

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

1. Η αμοιβή του προμηθευτή προκύπτει από την προσφορά του και είναι το ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων πενήντα τεσσάρων ευρώ (32.054,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
3. Τον προμηθευτή βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:
 - α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)
 - β) Κράτηση ύψους 0,06% για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της ΑΕΠΠ, επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον Ν.4412/2016, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης χρηματοδότησης, οι οποίες συνάπτονται μετά την έναρξη ισχύος της κοινής υπουργικής απόφασης του πέμπτου εδαφίου της παραγράφου αυτής. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

γ) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 4% επί του καθαρού ποσού.

Άρθρο 6

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1. Ο προμηθευτής κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου εφόσον δεν φόρτωσε, δεν παρέδωσε ή δεν αντικατέστησε τα συμβατικά αγαθά ή δεν επισκεύασε ή δεν συντήρησε αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 περί χρόνου παράδοσης υλικών.
2. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
3. Στον οικονομικό φορέα, που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, οι κυρώσεις του νόμου Ν.4412/16.

Άρθρο 7

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 8

Εφαρμοστέο Δίκαιο - Επίλυση Διαφορών

1. Κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζονται: α) ο Ν.4412/2016, β) οι όροι της σύμβασης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας (άρθρο 129/Ν.4412/2016)

Άρθρο 9

Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παρακολούθηση και παραλαβή συμβάσεων προμηθειών με εκτιμώμενη αξία ίση ή μικρότερη του ποσού της παρ. 1 του άρθρου 118, γίνεται με βεβαίωση που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας, για την οποία προορίζονται τα αγαθά ή της υπηρεσίας που έχει οριστεί για τον σκοπό αυτόν με την απόφαση ανάθεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 10 του άρθρου 208 του Ν.4412/16 .

Άρθρο 10

Παραρτήματα

Στο παρόν συμφωνητικό προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του:

1. Η αριθ. 150/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. Η με αριθ. πρωτ. 35410/20-12-2021 προσφορά του προμηθευτή.

22SYMV009890737 2022-01-04

3. Η με αριθ. 615/36080/24-12-2021 (ΑΔΑΜ: 21ΑWRD009842828 2021-12-27, ΑΔΑ: 6Γ6ΞΩ1Χ-Η93) απόφαση ανάθεσης Δημάρχου

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τέσσερα (4) αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΚΟΥΛΟΧΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ