



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ : ΔΗΜ. ΧΡ. ΜΠΕΚΑ & ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ
 ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΠΑΤΑ Τ.Κ.: 190 04
 Πληροφορίες: Αθηνά Ζώρζου
 Τηλ.: 213 2007397
 Fax.: 210 6630163
 E_ mail: azorzou@spata-artemis.gr

Σπάτα: 26 / 08 / 2022
 Αριθ. Πρωτ.: 26466

ΘΕΜΑ: Απόφαση απευθείας ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο «**Εκτίμηση αγοραίας αξίας του προσφερόμενου ακινήτου στην δημοπρασία για την αγορά ακινήτου για την στέγαση του 2^{ου} Βρεφονηπιακού σταθμού Αρτέμιδος**»

ΑΠΟΦΑΣΗ 494

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 199 του Ν. 4412/2016 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 9 εδ. 2 άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/05-08-2016),
5. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-07-2018),
6. Την αναγκαιότητα της ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο «Εκτίμηση αγοραίας αξίας του προσφερόμενου ακινήτου στην δημοπρασία για την αγορά ακινήτου για την στέγαση του 2^{ου} Βρεφονηπιακού σταθμού Αρτέμιδος» όπως ειδικότερα περιγράφεται στη Τεχνική Περιγραφή με ημερομηνία 01-08-2022 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου,
7. Το πρωτογενές αίτημα που καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, για την εκτέλεση της εν λόγω υπηρεσίας, το οποίο έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου Α.Δ.Α.Μ.: 22REQ011049887/2022-08-03 (CPV: 71321100-5 «Υπηρεσίες οικονομικής εκτίμησης κατασκευών»),
8. Το με αρ. πρωτ. 24806/04-08-2022 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη, για την έγκριση της δαπάνης και την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης για διάθεση πίστωσης ποσού 1.500,00€ σε βάρος του Κ.Α.Ε.: 00-6117.022 του προϋπολογισμού έτους 2022,

9. Τη βεβαίωση του Προϊστάμενου Οικονομικών Υπηρεσιών α) για την ύπαρξη πίστωσης ύψους 1.500,00€ στον Κ.Α.Ε.: 00-6117.022 του προϋπολογισμού έτους 2022, β) τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α: Β-539/24984/08-08-2022 (ΑΔΑ:ΨΓΩΘΩ1Χ-ΣΙ2),
10. Την έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, το οποίο έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου ΑΔΑΜ: 22REQ011068010/ 2022-08-08.
11. Τη με αρ. 467/25340/09-08-2022 απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης της Τεχνικής Περιγραφής με ημερομηνία 01-08-2022 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με τίτλο «Εκτίμηση αγοραίας αξίας του προσφερόμενου ακινήτου στην δημοπρασία για την αγορά ακινήτου για την στέγαση του 2^{ου} Βρεφονηπιακού σταθμού Αρτέμιδος»
12. Τη με αριθ. πρωτ. 25944/19-08-2022 πρόσκληση υποβολής προσφοράς η οποία έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου ΑΔΑΜ: 22PROC0111116207/ 2022-08-19,
13. Τη με αριθ. πρωτ. 26345/25-08-2022 προσφορά του κ. Χρήστου Δ. Μυλωνά με έδρα Πινδάρου 11, Τ.Κ. 106 73 – Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 121673376 και Δ.Ο.Υ. Δ Αθηνών, τηλ. 211 4060105, 6977801037, e-mail:christosmylonas@yahoo.com, ποσού πεντακοσίων εξήντα ευρώ (560,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24%, συνολικά εξακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών (694,40€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στον κ. Χρήστο Δ. Μυλωνά με έδρα Πινδάρου 11, Τ.Κ. 106 73 – Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 121673376 και Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, τηλ. 211 4060105, 6977801037, e-mail:christosmylonas@yahoo.com, την υπηρεσία με τίτλο «Εκτίμηση αγοραίας αξίας του προσφερόμενου ακινήτου στην δημοπρασία για την αγορά ακινήτου για την στέγαση του 2^{ου} Βρεφονηπιακού σταθμού Αρτέμιδος» έναντι του ποσού των πεντακοσίων εξήντα ευρώ (560,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24%, συνολικά εξακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών (694,40€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, η διάρκεια της ανάθεσης ορίζεται σε δέκα (10) μέρες από την ανάρτηση της απόφασης στο ΚΗΜΔΗΖ, όπως περιγράφεται παρακάτω:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)	ΦΠΑ 24%	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (€)
1	Εκτίμηση αγοραίας αξίας του προσφερόμενου ακινήτου στην δημοπρασία για την αγορά ακινήτου για την στέγαση του 2ου Βρεφονηπιακού σταθμού Αρτέμιδος» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΘΗΡΑΣ & ΚΑΡΥΤΑΙΝΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. : 1462 (ΕΜΒ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 1894,02 m ² ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ: 365 m ² ΕΜΒΑΔΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ Β.Χ.: 100 m ² περίπου)	560	134,40	694,40
2	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (ολογράφως)	Πεντακόσια εξήντα ευρώ		
3	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (ολογράφως)	Εξακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και σαράντα λεπτά		

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**