



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ : ΔΗΜ. ΧΡ. ΜΠΕΚΑ &amp; ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΠΑΤΑ Τ.Κ.: 190 04

Πληροφορίες: Ασημίνα Βασδέκη

Τηλ.: 213 2007393

Fax.: 210 6630163

E\_mail: [avasdeki@spata-artemis.gr](mailto:avasdeki@spata-artemis.gr)

Σπάτα: 15/07/2022

Αριθ. Πρωτ.: 21694

**ΘΕΜΑ:** Απόφαση απευθείας ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο «**Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση του έργου: Ανέγερση του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αρτέμιδος**»

**ΑΠΟΦΑΣΗ 417****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 199 του Ν. 4412/2016 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 9 εδ. 2 άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/05-08-2016),
5. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-07-2018),
6. Την αναγκαιότητα της ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση του έργου: Ανέγερση του 3ου Γυμνασίου Αρτέμιδος», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην αρ. 54/2022 μελέτη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής & Διαφάνειας του Δήμου,
7. Το πρωτογενές αίτημα που καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, για την εκτέλεση της εν λόγω υπηρεσίας, το οποίο έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου Α.Δ.Α.Μ.: 22REQ010618117/2022-05-25 (CPV: 71621000-7 "Υπηρεσίες τεχνικής ανάλυσης ή παροχής συμβούλου"),
8. Το με αρ. πρωτ. 15082/25-05-2022 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη, για την έγκριση της δαπάνης και την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης για διάθεση πίστωσης ποσού 37.020,32 € σε βάρος του Κ.Α.Ε.: 15-6117.005 του προϋπολογισμού έτους 2022,
9. Τη βεβαίωση του Προϊστάμενου Οικονομικών Υπηρεσιών α) για την ύπαρξη πίστωσης ύψους 37.020,32 € στον Κ.Α.Ε.: 15-6117.005 του προϋπολογισμού έτους 2022, β) τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και η δέσμευση στο Μητρώο

Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πιστώσης με αριθ. Β-446/15223/26-05-2022 (ΑΔΑ: ΨΡΠΧΩ1Χ-Δ40),

10. Την έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, το οποίο έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου ΑΔΑΜ: 22REQ010627946 / 2022-05-26,
11. Τη με αρ. 369/19961/04-07-2022 απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης της με αρ. 54/2022 μελέτη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής & Διαφάνειας του Δήμου, με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση του έργου: Ανέγερση του 3ου Γυμνασίου Αρτέμιδος»,
12. Τη με αριθ. πρωτ. 19967/04-07-2022 πρόσκληση υποβολής προσφοράς η οποία έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου ΑΔΑΜ: 22PROC010862645 / 2022-07-04,
13. Τη με αριθ. πρωτ. 21525/15-07-2022 προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία KGS DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, με διακριτικό τίτλο "KGS DEVELOPMENT Α.Ε." με έδρα Τροίας 18, Τ.Κ. 11257 – Αθήνα, Α.Φ.Μ. 998808323, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, τηλ. 210 8223083, fax: 210 8238604, e-mail: [kgs@al-fa.gr](mailto:kgs@al-fa.gr), [dervisi.i@al-fa.gr](mailto:dervisi.i@al-fa.gr), ποσού είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα επτά ευρώ (29.797,00 €) πλέον Φ.Π.Α., συνολικής δαπάνης τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ και είκοσι οχτώ λεπτών (36.948,28 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην εταιρεία με την επωνυμία KGS DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, με διακριτικό τίτλο "KGS DEVELOPMENT Α.Ε." με έδρα Τροίας 18, Τ.Κ. 11257 – Αθήνα, Α.Φ.Μ. 998808323, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, τηλ. 210 8223083, fax: 210 8238604, e-mail: [kgs@al-fa.gr](mailto:kgs@al-fa.gr), [dervisi.i@al-fa.gr](mailto:dervisi.i@al-fa.gr), την υπηρεσία με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση του έργου: Ανέγερση του 3ου Γυμνασίου Αρτέμιδος», έναντι του ποσού των είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα επτά ευρώ (29.797,00 €) πλέον Φ.Π.Α., συνολικής δαπάνης τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ και είκοσι οχτώ λεπτών (36.948,28 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%), όπως περιγράφεται παρακάτω:

| A/A | Περιγραφή Εργασίας  | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ |
|-----|---|-----------------|----------|--------------|-------------------|
| 1   | Υποστήριξη στη σύνταξη των υπολογισμών της Στατικής Μελέτης.  | Ανθρωποημέρα    | 15       | 359,00       | 5.385,00 €        |
| 2   | Υποστήριξη στην εκπόνηση της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης και της Μελέτης για την εγκατάσταση συστημάτων Α.Π.Ε. προκειμένου να εξασφαλίζεται η απαιτούμενη ενεργειακή κατάταξη του κτιρίου βάσει ΚΕΝΑΚ. | Ανθρωποημέρα    | 23       | 359,00       | 8.257,00 €        |

|   |  |             |    |            |             |
|---|--|-------------|----|------------|-------------|
| 3 | Υποστήριξη στην Εκπόνηση της Μελέτης Ενεργητικής και Παθητικής Πυροπροστασίας. | Ανθρωπομέρα | 24 | 359,00     | 8.616,00 €  |
| 4 | Υποστήριξη στη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης (Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών). | Ανθρωπομέρα | 21 | 359,00     | 7.539,00 €  |
|   |  |             |    | Άθροισμα   | 29.797,00 € |
|   |  |             |    | Φ.Π.Α. 24% | 7.151,28 €  |
|   |  |             |    | Σύνολο     | 36.948,28 € |

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**